# *CURRICULUM PROFESSIONALE*

*FORMATO EUROPEO*

Professionista:

**CALLEGARI Geom. Luca**
Via L.Galvani n.19/II
31020 Villorba- Loc. Lancenigo (TV)
Codice Fiscale [redacted]

Tel 0422 608620 cell [redacted]
e-mail callegari@habitat.tv.it
pec luca.callegari@geopec.it

Villorba, lì 07 Aprile 2021

# *CURRICULUM PROFESSIONALE*

***1. Informazioni personali***

***- Callegari Luca***

*- Nato a* [redacted] *il* [redacted]
*- Codice Fiscale* [redacted]
*- Residente a* [redacted]
*- Domicilio professionale a Villorba – Loc.Lancenigo, Via L.Galvani, n.19/II*
*- Tel 0422 608620 Cell* [redacted]
*- E-mail callegari@habitat.tv.it*
*- Pec luca.callegari@geopec.it*
*- Associato presso lo STUDIO TECNICO ASSOCIATO HABITAT*

***2.Titoli di studio e professionali e capacità***

*- Titolo di studio : Diploma di Geometra c/o Ist.Tec.St.Geom. "A.Palladio" di Treviso (anno 1985)*
*- Diploma di Abilitazione all'esercizio della libera professione (esame Ministeriale nell'anno 1991), e iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Treviso con il n.2979.*
*- Corso di formazione per la sicurezza del lavoro nel settore edile D.Lgs 494/96 indetto dall'Istituto Superiore per l'Addestramento del Personale delle Regioni e degli Enti Locali – ISAPREL – effettuato nell'anno 1998.*
*- Iscritto all'Albo dei Consulenti Tecnici d'Ufficio del Tribunale di Treviso.*
*- Madrelingua ITALIANA*
*- Altre Lingue INGLESE livello di lettura-scrittura-orale sufficiente/buono.*
*- Patente C*

***3.Attività professionale***

*Libero professionista dal 1991, e iscrizione all'albo dei Geometri dal 2002*

*Attività specifiche prevalenti:*

*A) Progettazione, ristrutturazione e restauro conservativo di fabbricati civili ed industriali.*
*B) Direzione lavori di fabbricati civili e industriali, ivi compresi i computi metrici e capitolati per i preventivi di spesa e/o la contabilità finale.*
*C) Abilitazione alla coordinazione dei lavori, sia in fase di progettazione che di esecuzione, relativamente alla sicurezza nei cantieri (DLgs 81/2008).*
*D) Topografia, celerimensura e rilievo.*
*E) Attività Catastale generale, tra cui la ricognizione e rettifica dati, anche storica, il frazionamento di terreni e l'accatastamento di fabbricati.*
*F) Collaborazione alla redazione di Piani Urbanistici e Piani Urbanistici Attuativi.*
*G) Perizie immobiliari, stime dei danni e attività correlate.*
*H) Consulente Tecnico d'Ufficio CTU e di Parte CTP.*

**4. Esperienze e Cariche ricoperte**

- *1985 Inizio praticantato presso lo studio dell'Architetto Lino Zanatta di Volpago del Montello TV.*
- *1986 Allievo Ufficiale AUC presso la Scuola del Genio di Cecchignola (ROMA).*
- *1986/88 Ufficiale dell'Esercito con il grado di Sottotenente.*
- *1988 Congedo illimitato provvisorio di Ufficiale dell'Esercito con il grado di Tenente.*
- *Dal 1988 al 1991 dipendente presso lo studio dell'Architetto Zanatta Lino di Volpago del Montello, dove sono state espletate mansioni di progettazione, rilievo, catasto, contabilità e direzione lavori.*
- *Dal 1991 al 1994, libero professionista presso gli studi degli Architetti Lino Zanatta e Architetto Bon Ezio entrambi di Volpago del Montello TV, dove sono state sviluppate le esperienze già introdotte al punto precedente.*
- *Dal 1994 al 2002 libero professionista e collaboratore presso lo studio del Geometra Dametto Pierantonio, già titolare dell'Impresa costruzioni Co.Mont di Nervesa della Battaglia, dove si è svolta attività e direzione dello studio tecnico, e attività nell'impresa costruzioni che riguardava la direzione tecnica di cantieri, la contabilità ed i tracciamenti dei fabbricati.*
- *Nel periodo dal 1996 al 2001 membro della Commissione Edilizia del Comune di Spresiano.*
- *Dal 2002 iscritto all'Albo dei Geometri della Provincia di Treviso e dal 2006 associato presso lo Studio Tecnico Associato Habitat con sede in Villorba – Località Lancenigo, Via L.Galvani n.19/II, con l'incarico della Progettazione, Direzione Lavori Architettonica e Strutturale, Progettazione e Coordinazione della sicurezza nei cantieri, prestazioni di Estimo generale, Consulente Tecnico di Parte e d'Ufficio e Perito iscritto presso il Tribunale di Treviso, Topografia e Catasto generale , Diritto di area tecnica, Successioni e consulenza nelle successioni e divisioni patrimoniali, Urbanistica.*
- *Da Marzo 2010 al 2015, già candidato Sindaco nel Comune di Spresiano, ha assolto la carica di Consigliere Comunale per i successivi 5 anni a completamento del mandato.*
- *Dal Settembre 2015 a tutt'oggi membro delle commissioni Estimo/Diritto e Urbanistica presso il Collegio dei Geometri della Provincia di Treviso.*
- *Dal 2015 a tutt'oggi membro della Commissione Urbanistica del Comune di Spresiano.*
- *Dal Settembre 2020 a tutt'oggi consigliere comunale di maggioranza del Comune di Spresiano con deleghe all'urbanistica, edilizia privata e lavori pubblici.*

*L'attività di Libero Professionista è regolarmente corredata dalla formazione continua obbligatoria prevista dai relativi Ordini e Albi professionali, così come riportato nell'estratto del Registro Personale, del Consiglio Nazionale Geometri e Geometri Laureati, allegato alla presente.*

*Allegati:*

- *Curriculum Professionale Certificato per la Formazione Professionale continua;*
- *Registro personale per la Formazione Professionale Continua.*

*Villorba, 07/04/2021*

[redacted]

Consiglio Nazionale
Geometri e Geometri Laureati

CONSIGLIO NAZIONALE GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI

PRESSO MINISTERO DELLA GIUSTIZIA

CURRICULUM PROFESSIONALE CERTIFICATO

# Luca Callegari

Collegio di TREVISO
Numero di Iscrizione 2979
Data Iscrizione 21/02/2002

## Corsi di formazione previsti da norme specifiche

| | |
|---|---|
| - 2020 | Le misure anti-contagio CoViD-19 nel cantiere edile e di ingegneria civile |
| - 2019 | Corso di aggiornamento quinquennale Coordinatori per la Sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE) - modulabile |
| - 2018 | Corso di aggiornamento quinquennale Coordinatori per la Sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE) - modulabile |
| - 2018 | Corso di aggiornamento quinquennale Coordinatori per la Sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE) - modulabile |
| - 2018 | Corso di aggiornamento quinquennale Coordinatori per la Sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE) - modulabile |
| - 2017 | Corso di aggiornamento quinquennale Coordinatori per la Sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE) - modulabile |
| - 2016 | Corso di aggiornamento quinquennale Coordinatori per la Sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE) - modulabile |
| - 2016 | Corso di aggiornamento quinquennale Coordinatori per la Sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE) - modulabile |
| - 2015 | Corso di aggiornamento quinquennale Coordinatori per la Sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE) - modulabile |
| - 2015 | Corso di aggiornamento quinquennale Coordinatori per la Sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE) - modulabile |
| - 2015 | Corsi di aggiornamento quinquennale per R.S.P.P. e A.S.P.P. - modulabile |

## Corsi di formazione e aggiornamento

| | |
|---|---|
| - 2020 | LA NUOVA DISCIPLINA DELLE COSTRUZIONI: luci ed ombre commentate da esperti. |
| - 2020 | Punti Fiduciali e Misurate sulla cartografia Catastale |
| - 2019 | MANSIONI E RESPONSABILITA' DEL DIRETTORE DEI LAVORI |
| - 2019 | I contenziosi legali più diffusi in edilizia: Acustica, Umidità e Muffe. Conoscerli, risolverli, evitarli |
| - 2019 | ASPETTI TEORICI E PRATICI SUL NUOVO MODELLO TELEMATICO DI DICHIARAZIONE DI SUCCESSIONE E VOLTURA_4 ORE |
| - 2019 | LE SANZIONI IN EDILIZIA |
| - 2018 | FATTURAZIONE ELETTRONICA - SINTESI DEL QUADRO NORMATIVO E STRUMENTI OPERATIVI |
| - 2017 | CONTENIMENTO DEL CONSUMO DEL SUOLO E RIGENERAZIONE URBANA - L.R. Veneto n. 14 del 6 Giugno 2017 per un uso intelligente del suolo |

- 2017 BASE "Autodesk® Revit "
- 2016 I CONTROLLI DI ACCETTAZIONE SUI MATERIALI DA COSTRUZIONE PER IMPIEGHI STRUTTURALI. EVOLUZIONE NORMATIVA. COMPITI E RESPONSABILITÀ DEL DIRETTORE DEI LAVORI.
- 2016 L'AZIONE DI REGOLAMENTO DEI CONFINI. ASPETTI TECNICO LEGALI
- 2015 L'ACUSTICA NEI PROCEDIMENTI AMMINISTRATIVI
- 2015 CORSO SULLE TEMATICHE IMMOBILIARI: " I TRASFERIMENTI IMMOBILIARI", "LE PRELAZIONI NEI TRASFERIMENTI IMMOBILIARI", " L'USUCAPIONE DI DIRITTI REALI"

## Crediti formativi in eccedenza triennio precedente

- 2018 Crediti in eccedenza dal triennio 2015-2017

## Seminari, convegni, giornate di studio

- 2020 Decreto Rilancio, il Superbonus Edilizia del 110% - seminario propedeutico
- 2018 Nuovo Regolamento Edilizio-Tavolo Tecnico di confronto
- 2018 IL FASCICOLO DEL FABBRICATO CONDOMINIALE: normativa e obblighi giuridici, aspetti tecnici e gestionali (ruolo dei professionisti per la qualità dell'abitare fondata sulla sicurezza)
- 2017 IL CTU: UN RUOLO ESSENZIALE PER IL CORRETTO FUNZIONAMENTO DELLA GIUSTIZIA e IL RUOLO DEL CONSULENTE TECNICO DI PARTE NEL PROCESSO CIVILE
- 2017 LA PROPRIETA' PRIVATA E LO JUS AEDIFICANDI a sette anni dall'entrata in vigore del Piano Casa nella Regione Veneto
- 2017 SCIA 2 – Decreti n.126/2016 e n.127/2016 – L.R.n.30/2016
- 2016 LA MOROSITA' NEL CONDOMINIO. CRITICITA' NELLA GESTIONE DEI CREDITI. IMPATTO SOCIALE SUL TERRITORIO E SULL'ECONOMIA.
- 2016 IMBULLONATI e DOCFA 4.00.3
- 2015 DALLO SBLOCCA ITALIA ALLA MODULISTICA UNIFICATA E SEMPLIFICATA: LE NOVITA' IN MATERIA EDILIZIA E URBANISTICA
- 2015 LA CONCILIAZIONE DEL CONSULENTE TECNICO DI UFFICIO
- 2015 L'INNOVAZIONE URBANISTICA NEI PAT E PI
- 2015 PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI ACUSTICA NEGLI EDIFICI
- 2015 VALUTAZIONI IMMOBILIARI CONFORMI AGLI IVS
- 2015 IL NUOVO CODICE DI PREVENZIONE INCENDI - Progettare per la sicurezza antincendio, competenze e responsabilità.

## Seminari di formazione previsti da norme specifiche

- 2020 Seminario valido ai fini dell'aggiornamento quinquennale Coordinatori per la Sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE)
- 2019 Seminario valido ai fini dell'aggiornamento quinquennale Coordinatori per la Sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE)
- 2017 Seminario valido ai fini dell'aggiornamento quinquennale Coordinatori per la Sicurezza nei cantieri temporanei e mobili in fase di Progettazione (CSP) ed Esecuzione (CSE)
- 2015 Seminario valido ai fini dell'aggiornamento quinquennale in prevenzione incendi finalizzato al mantenimento dell'iscrizione dei professionisti negli elenchi del Ministero

## Corsi di formazione precedenti al nuovo regolamento

- 2014 DISPOSITIVI ANTICADUTA (Linee Vita)
- 2013 I DPI, IN PARTICOLARE QUELLI COSIDDETTI "SALVAVITA" O DI "TERZA CATEGORIA" IN PARTICOLARE QUELLI ANTICADUTA.
- 2013 LA FORMAZIONE DEI LAVORATORI E PREPOSTI.ATTREZZATURE DI LAVORO.QUALIFICAZIONE IMPRESE E LAVORATORI AUTONOMI.
- 2012 RISCHI PER LA SALUTE DA FIBRE DI AMIANTO E DA FIBRE ARTIFICIALI VETROSE (FAV)
- 2012 IL FASCICOLO TECNICO PREVISTO DALL'ART. 91 DEL D.LGS. 81/2008: riferimenti normativi e responsabilità; il modello previsto dalla legge; un esempio effettivamente realizzato.

- 2012 IL PIANO DI EMERGENZA DEL CANTIERE: la gestione dell'emergenza in cantiere prevista dalla legge; un esempio effettivamente realizzato.
- 2011 MODULO 3 – "LA GIURISPRUDENZA PENALE IN MATERIA DI SICUREZZA NEI CANTIERI EDILI con riferimento ai coordinatori ed ai committenti".
- 2011 MODULO 1 – "IL FASCICOLO TECNICO previsto dall'art.91 del D.Lgs. n. 81/2008: riferimenti normativi e responsabilità; il modello previsto dalla legge; un esempio effettivamente realizzato".
- 2011 MODULO 2 – "IL PIANO DI EMERGENZA DEL CANTIERE: la gestione dell'emergenza in cantiere prevista dalla legge; un esempio effettivamente realizzato".
- 2010 MODULO 4 -I ponteggi:tipi; modelli; condizioni di impiego; documentazione; verifiche; inadempienze più frequenti; responsabilità conseguenti
- 2010 MODULO 5 -La giurisprudenza penale in materia di sicurezza nei cantieri edili con rif. alle varie figure coinvolte:committente,responsabile dei lavori;coordinatori per progettaz. e esecuzione;datori di lavoro,lavoratori autonomi;progettisti e D.L.
- 2009 AGGIORNAMENTO PER COORDINATORI PER LA PROGETTAZIONE E L'ESECUZIONE DEI LAVORI - D.LGS. N.81/2008, TITOLO IV, ALLEGATO XIV, INTEGRATO CON LE MODIFICHE APPORTATE DAL D.LGS. 106/2009
- 2009 PER DATORI DI LAVORO
- 2008 di formazione sul GPS
- 2007 AGGIORNAMENTO DLGS N.311/2006
- 2007 L'arredo bioecologico
- 2007 LA DISCIPLINA LEGALE E FISCALE DELLE SUCCESSIONI

## Seminari di formazione precedenti al nuovo regolamento

- 2014 EDIFICI A BASSO CONSUMO. TECNOLOGIE CASI STUDIO
- 2014 RECUPERO DI AMBIENTI INTERRATI ESISTENTI SOGGETTI AD ALLAGAMENTO:SOLUZIONI DEFINITIVE PER STRUTTURE IN C.A. E MURATURA
- 2014 TERZO PIANO CASA - L.R. 32/2013 (sessione pomeriggio)
- 2014 LAVORO IN QUOTA IN SICUREZZA (Agg. RSPP/ASPP, mantenimento Certificazione ISO 17024:2004,n. 2 Crediti per tutti i macrosettori ATECO - accordo stato regioni 26/01/2006).
- 2014 LA PROTEZIONE DEI LAVORATORI DAI RISCHI DI ESPOSIZIONE A CAMPI ELETTROMAGNETICI (Agg. DL-SPP, RSPP e ASPP art. 32, comma 6 e art. 34, comma 3 del D.Lgs n. 81/2008 e smi;Crediti per tutti i codici ATECO per 3 ore - accordo stato regioni 01/2006 e 12/2011).SUPERAMENTO TEST FINALE
- 2014 LA PROTEZIONE DEI LAVORATORI DAI RISCHI DI ESPOSIZIONE A CAMPI ELETTROMAGNETICI(Agg.DL-SPP, RSPP e ASPP art.32, comma 6 e art.34,comma 3 del D.Lgs n. 81/2008 e smi;Crediti per tutti i codici ATECO per 3 ore - accordo stato regioni 01/2006 e 12/2011)
- 2013 TECNICO CONFERITORE: UNA NUOVA ATTIVITA' PER IL TUO FUTURO.
- 2013 SEMPLIFICAZIONI IN MATERIA EDILIZIA - RISVOLTI URBANISTICI DEL D.LGS. N. 28/2011
- 2013 VERIFICHE ENERGETICHE E IGRONOMETRICHE MUFFA, CONDENSA, PONTI TERMICI E CONTROLLO ENERGETICO PER L'EDIFICIO A ENERGIA QUASI A ZERO.
- 2013 SICUREZZA DELLE MANUTENZIONI IN QUOTA - L'aggiornamento delle istruzioni tecniche regionali per l'approvazione della normativa (DGRV 97/2012)
- 2013 PROGETTARE EDIFICI PER IL 2020
- 2012 ORGANIZZAZIONE E QUALITA' NEI PICCOLI STUDI PROFESSIONALI
- 2012 CASI PRATICI DI CERTIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI
- 2012 IL PERMESSO DI COSTRUIRE - NUOVE FUNZIONI E RESPONSABILITA' DEI TECNICI PROGETTISTI E RESPONSABILI DEI PROCEDIMENTI
- 2012 LE CANNE FUMARIE
- 2011 FORMAZIONE TECNICA PER L'UTILIZZO DELLA RETE DI STAZIONI GPS DEL VENETO
- 2011 L'evoluzione della Professione del Geometra - Assistenza Fiscale ai Privati e alle Imprese
- 2011 LA RETE GNSS DELLA PROVINCIA DI TREVISO
- 2011 "EVOLUZIONE DELLE PRESCRIZIONI TECNICHE PER LA FRUIZIONE DEGLI EDIFICI E DISPOSIZIONI PER LA REDAZIONE E LA REVISIONE DEI P.E.B.A."
- 2010 Seminario in acustica
- 2010 Classi a Confronto. Certificazione energetica e classificazione acustica come strumenti per una corretta progettazione
- 2010 La georeferenziazione delle mappe catastali

- 2009 LEGGE REGIONALE N.14 DEL 08 LUGLIO 2009 (PIANO CASA)"
- 2009 D.Lgs. 311/2006 - CERTIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI
- 2009 "LEGGE REGIONALE N.4 DEL 26.06.2008 - CIRCOLARE ESPLICATIVA" e "NUOVA NORMATIVA A SOSTEGNO DEL SETTORE EDILIZIO (PIANO CASA)"
- 2009 LA FISCALITA' NEL TRASFERIMENTO IMMOBILIARE
- 2007 "D.LGS.N.311/2006" - "IL RISPARMIO ENERGETICO INVERNALE ED ESTIVO-BENEFICI FISCALI E BENESSERE AMBIENTALE"
- 2007 Approfondimento del Corso "Il Legno: teoria ed applicazioni nelle costruzioni"